

KETERBUKAAN INFORMASI Juni 2025

ADHI CITY Sentul Laksanakan Akta Jual Beli Perdana, Wujud Komitmen Nyata kepada Konsumen

Sentul (13/06), PT Adhi Commuter Properti Tbk – ADCP berkomitmen dalam memberikan pelayanan terbaik kepada para konsumen, termasuk dengan pelaksanaan akta jual beli di tiap kawasannya. Salah satu kawasan hunian tapak yang dikembangkan, ADHI CITY Sentul resmi melaksanakan Akta Jual Beli – AJB perdana untuk unit hunian di Cluster Bhumi Anvaya – Aruna. Langkah ini menjadi bukti nyata komitmen Perusahaan dalam menyediakan hunian berkualitas, serta menghadirkan kepastian hukum bagi para konsumen.

Pelaksanaan AJB akan dilakukan secara bertahap untuk unit lainnya, sebagai tanda dimulainya proses legalisasi kepemilikan atas unit hunian yang telah dibeli konsumen. Momentum ini sekaligus menjadi tonggak sejarah baru dalam pengembangan ADHI CITY Sentul, kawasan hunian tapak yang modern dengan mengintegrasikan konsep hunian *eco-living*, bersama ruang terbuka hijau yang luas, dan kemudahan akses ke berbagai moda transportasi massal.

Fase ini merupakan tahapan realisasi kepemilikan yang diberikan Perusahaan untuk para konsumen guna memberikan rasa aman dan legalitas yang pasti. "Pelaksanaan AJB ini menjadi simbol bahwa proyek yang kami kembangkan telah memasuki fase realisasi, dan bukan sekadar rencana. Ini juga menjadi bukti nyata bahwa kami menempatkan kepercayaan konsumen sebagai prioritas utama," tambah Bapak Farid Budiyanto selaku Direktur Operasi ADCP.

Cluster Bhumi Anvaya – Aruna dirancang dengan arsitektur tropis yang modern, serta lingkungan hijau untuk mendukung gaya hidup sehat yang berkelanjutan. Fasilitas lengkap seperti taman, ruang terbuka, dan sarana penunjang lainnya turut memperkuat kualitas hidup yang ditawarkan baik bagi para penghuni. Hal ini didasari dengan visi *Integrated Future City*, yang dimiliki ADHI CITY Sentul untuk siap menjadi kota mandiri dengan menyediakan hunian tapak yang memiliki fasilitas sosial, kedekatan dengan alam, serta rute transportasi yang sangat memudahkan kehidupan penghuninya. Hal ini didukung dengan lokasi yang dekat dengan Gerbang Tol Jagorawi, tersedianya fasilitas *Shuttle Bus* menuju CBD, serta kini tersedia *Bus Stop* TransJakarta jurusan Bogor-Blok M.

Dengan dimulainya pelaksanaan AJB ini, ADHI CITY Sentul optimis untuk melanjutkan proses legalisasi seluruh unit secara menyeluruh. Komitmen ini mempertegas bahwa setiap unit yang ditawarkan bukan hanya impian, tetapi kenyataan, yakni siap dihuni dengan legalitas yang jelas dan lingkungan yang nyaman.

Untuk informasi lebih lanjut, dapat menghubungi:

Bayu Purwana

Corporate Secretary

corsec@adcp.co.id

PT Adhi Commuter Properti Tbk. (ADCP)

Jl. Pengantin Ali No.88, Ciracas, Jakarta Timur, 13740

Website. <https://www.adcp.co.id>

Seputar ADCP :

PT Adhi Commuter Properti Tbk. dengan kode *ticker* "ADCP" merupakan pengembang properti berbasis transportasi massal pertama dan terbesar di Indonesia, menghadirkan kawasan hunian dengan keunggulan aksesibilitas yang mempermudah masyarakat beraktivitas serta berkontribusi dalam menyelesaikan permasalahan perkotaan. ADCP merupakan salah satu Anak Usaha Perusahaan Milik Badan Usaha Milik Negara (BUMN), PT Adhi Karya (Persero) Tbk. yang bergerak di bidang *Property & Hospitality*. ADCP lahir dari divisi Transit Oriented Development (TOD) ADHI di tahun 2015 dan berkembang menjadi entitas terpisah pada tahun 2018. ADCP telah melantai di bursa saham sejak tahun 2022.

Disclaimer:

- *Dokumen ini dipersiapkan hanya untuk pihak yang hadir dengan tujuan diskusi. Dokumen ini beserta isinya hanya boleh direproduksi, diungkapkan atau digunakan dengan persetujuan tertulis PT Adhi Commuter Properti Tbk.*
- *Dokumen ini dapat berisi pernyataan yang memproyeksikan harapan dan ekspektasi masa depan, yang mewakili keadaan Perusahaan saat ini dengan kemungkinan kejadian di masa yang akan datang dan perencanaan keuangan. Proyeksi tersebut dibuat berdasarkan asumsi dan data yang tersedia pada saat data ini dibuat, yang mengandung risiko dan dapat berubah sewaktu-waktu.*
- *PT Adhi Commuter Properti Tbk. atau pihak terkait lainnya terbebas dari tanggung jawab atau kerugian yang muncul akibat penggunaan dokumen ini maupun isinya atau yang terhubung dengannya.*